



Братья
Дубинины

Моздокский Вестник

ВЫХОДИТ
С ИЮЛЯ
1930 г.

МЭЗДАГГАГ
ФИДИУАГ

Адрес сайта:
<http://моздокский-вестник.рф/>

ВТОРНИК, 17 ЯНВАРЯ 2023 ГОДА

№4 (16.877)

6 +

НОВОСТИ

ГЛАВА РЕСПУБЛИКИ ПОЗДРАВИЛ МЕДИАСООБЩЕСТВО

13 января, в День российской печати, в Национальном музее РСО-Алания состоялось награждение лауреатов ежегодной премии Главы Республики Северная Осетия-Алания за лучшую журналистскую работу в 2022 году.

В рамках церемонии награждения состоялась дискуссия Главы РСО-Алания Сергея Меняйло с главными редакторами средств массовой информации Северной Осетии.

Глава республики Сергей Меняйло поздравил представителей медиасообщества с профессиональным праздником и отметил особую значимость средств массовой информации в жизни общества.

Группе журналистов были вручены премии Главы РСО-Алания, а также другие республиканские награды.

«ЁЛКА ЖЕЛАНИЙ» – В РАЙОНЕ

Во Всероссийской акции «Ёлка желаний» участвовали и дети из Моздокского района. Их желания претворили в жизнь руководители органов местного самоуправления, депутаты и предприниматели.

Глава Моздокского района Геннадий Гугиев принял участие в акции «Ёлка желаний», снял один из шариков с новогодней ёлки и исполнил мечту Сабини Гасановой – она получила в подарок смартфон. Глава АМС Моздокского района Руслан Адырхаев подарил 12-летней Марьям Османовой из пос. Калининского набор книг «Гарри Поттер».

Депутат Собрания представителей Моздокского района Сергей Ягубян и руководитель компании «Богачёв. Мясной двор» Владимир Богачёв исполнили мечты Бориса и Надежды Назаренко, ставших обладателями велосипедов. Владимир Богачёв также исполнил мечту Марии Щербиной – подарил ей компьютер. Генеральный директор ООО «Астар»

Феликс Валиев осуществил мечту Ангелины Алборово, вручив ей ноутбук. Председатель Собрания представителей г. Моздока Артур Тераваков исполнил мечту Замира Будайчиева и подарил ему смартфон. Депутат Собрания представителей г. Моздока Артур Прахт порадовал Милену Алиеву, которая также мечтала о смартфоне. Депутат Собрания представителей Моздокского района Вадим Четоев исполнил мечту 4-летнего Марата Булатова, подарив ему ноутбук.

РОЖДЕСТВЕНСКИЕ СЯТКИ – ДЛЯ ВЕРЫ И НАСТРОЕНИЯ

Традиции казачества, тесно связанные с православной верой, сохраняют и продолжают станичники, творческие коллективы.

В ст. Луковской с нетерпением ждут рождественских и новогодних праздников, так как фольклорный казачий ансамбль «Терцы» под руководством заслуженного работника культуры РСО-Алания Елены Чуркиной всегда готовит для них яркие, незабываемые представления.

И на этот раз ожидания местных жителей оправдались: 13 и 14 января в станице состоялись рождественские сятки. При поддержке настоятеля храма Архистратига Божия Михаила иерея Андрея Раснянского фольклорный казачий ансамбль «Терцы», а также воспитанники детского казачьего отряда «Пластуны» под руководством наставников Н. Сапроновой, И. Харченко, атамана Ю. Москалёва участвовали в святочных представлениях на улицах и во дворах жителей ст. Луковской (на фото внизу).

Христославы посетили также Центр развития и поддержки детей и взрослых с ограниченными возможностями здоровья «Вовин дом», Дом-интернат для граждан пожилого возраста и инвалидов в Моздоке. Звучали православные рождественские песнопения, разыгрывались весёлые сценки. Множество подарков, подготовленных в станичном храме, получили те семьи станичников, кому очень нужны внимание и забота.



«А МЫ ГОДИМСЯ НАШЕЙ МОЛОДЁЖЬЮ!»
Материал на эту тему читайте на 3-й стр.

«ЕДИНАЯ РОССИЯ»

ТЕМПЫ СОЦИАЛЬНОЙ ДОГАЗИФИКАЦИИ СОХРАНЯТСЯ

Основные задачи по программе социальной газификации на 2022 год выполнены, подчеркнул Председатель «Единой России» Дмитрий Медведев на совещании по реализации программы. В нем принял участие секретарь Генсовета Андрей Турчак, представители правительства, «Газпрома» и регионов. Они обсудили планы по реализации программы на 2023 год и ход выполнения поручения Президента РФ Владимира Путина об установлении субсидии в 100 тысяч рублей для льготных категорий граждан при подключении домовладений к газу.

«Рост темпов строительства газовой инфраструктуры в три раза выше, чем в 2021 году. Главное, что сейчас необходимо, – добиваться, чтобы тысячи и тысячи домохозяйств смогли воспользоваться этим как можно быстрее. И требуется распространить действие программы на новые регионы. Газификация домов значительно повысит качество жизни людей», – сказал Д. Медведев.

Он призвал регионы ускорить принятие нормативных документов для оформления льгот на социальную догазификацию. По поручению президента до 15 января по всей стране должен быть установлен минимальный размер субсидии – 100 тысяч

рублей для девяти обязательных категорий граждан. Это инвалиды и участники Великой Отечественной войны, ветераны боевых действий, члены семей погибших, ветеранов и инвалидов, малоимущие граждане, многодетные и малоимущие семьи.

А. Турчак подчеркнул, что регионы, которые попадают под меры федеральной поддержки, гарантированно получают средства на обеспечение льготным категориям граждан субсидий при социальной догазификации.

Зампредседателя правительства Александр Новак сообщил, что по программе социальной догазификации заключено 724 тысячи договоров и принято 790 тысяч заявок по всей стране.

«Программа по решению Президента России реализуется на беспрецедентной основе. Сейчас стоят задачи и по социальной газификации домохозяйств, а также программа расширена на школы и медицинские учреждения», – добавил он.

«Несмотря на то, что территория Северной Осетии газифицирована более чем на 97%, еще имеются территории, которые нуждаются в подведении голубого топлива», – отметил заместитель секретаря регионального отделения «Единой России», член ре-

спубликанского штаба по догазификации Марат Едзоев. – Как правило, это отдаленные горные поселения. Для их жителей программа социальной газификации очень актуальна. «Партийный десант» «Единой России» держит на контроле реализацию в республике программы догазификации. Рабочие группы, в которые входят депутаты всех уровней, выезжают в населенные пункты, включенные в программу. Также на базе региональной партийной приемной создан консультационный центр, где жители республики могут получить информационную помощь по данному вопросу».

Напомним, в 2021 году Президент России Владимир Путин подписал закон с поправками фракции «Единой России» о бесплатном доведении газа до участков. Подать заявку на социальную газификацию можно на портале Госуслуг и через отделения МФЦ, абонентские пункты «Газпром межрегионгаз» и сайты операторов газификации. Партия также предложила расширить меры поддержки льготников при социальной газификации – распространить их на всю страну и стандартизировать стоимость минимального набора оборудования для ряда категорий граждан.

А. ШАНАЕВА.

ФОРМИРУЕТСЯ ТВОРЧЕСКИЙ РЕЗЕРВ ДЛЯ РАБОТЫ В ГАЗЕТЕ

Редакция газеты «Моздокский вестник» для формирования творческого резерва с перспективой зачисления в штат на должность корреспондента приглашает принять участие в конкурсе лиц, склонных к журналистской работе.

Требования: коммуникативность, грамотность, обучаемость. Навыки видеографа, фотографа, специалиста по информационным ресурсам приветствуются.

Резюме присылать на почту mozdokvest@yandex.ru; телефоны: 3-27-37, 3-21-97.

ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА!

Стоимость подписки на первое полугодие 2023 года на газету «Моздокский вестник» через почту – 783 руб. 96 коп., через редакцию – 300 руб.;

на газету «Время, события, документы» через почту – 289 руб. 86 коп., через редакцию – 115 руб.

Все вопросы – по телефонам: 3-26-30, 8-928-497-54-01.



В МАГАЗИНАХ: «ТРОЯ» (ул. Садовая, 49-а; ст. Луковская, ул. Новая, 2), «ПИТАЙ ГОРОД» (с. Троицкое, ул. Степная, 2-и). «МВ» – БЕСПЛАТНО!

ИТОГИ ОСЕННЕГО ПРИЗЫВА

ЧТОБЫ ДОСТОЙНО ЗАЩИЩАЛИ ОТЕЧЕСТВО

В соответствии с Законом РФ «О воинской обязанности и военной службе» на территории Моздокского района в ноябре – декабре 2022 года проведен призыв граждан на военную службу.

В целом Военный комиссариат Моздокского района РСО-Алания выполнил обязательное задание по призыву граждан на военную службу. В осенний призыв в ряды Вооруженных сил РФ, другие войска, воинские формирования и органы призваны и отправлены к местам несения службы 79 человек.

Медицинское освидетельствование граждан при призыве на военную службу осуществлялось в соответствии с руководящими документами по военно-врачебной экспертизе. Из 447 юношей призывного возраста, прошедших медицинскую комиссию в ноябре – декабре 2022 года, оказались годными к военной службе 325 человек, ограниченно годными (категория здоровья «В») – 76 человек, временно негодными (категория здоровья «Г») – 33 человека, негодными (категория «Д») – 13 человек. Таким образом, 89 (19,9%) юношей по медицинским показателям являются ограниченно годными к военной службе.

Из 79 юношей, призванных на военную службу, имеют:

- основное общее образование – 31 человек;
- среднее общее образование – 11 человек;
- среднее профессиональное образование – 33 человека;
- высшее образование – 4 человека.

Всесторонне анализируются сведения, которые поступают из воинских частей, где проходят военную службу наши земляки. Командир 51-й отдельной бригады материально-технического обеспечения благодарит родителей и воспитателей рядового Асланабека Губаева: «Губаев Асланбек проявил себя как честный, дисциплинированный и ответственный воин. Выражаю уверенность в том, что ваш сын и впредь будет служить примером в выполнении воинского долга. Спасибо вам, дорогие родители, за то, что вырастили достойного сына и мужественного защитника нашей великой страны – России!».

Слаженная работа администрации Моздокского района, преподавателей учебных заведений, общественных организаций района, а также администрации автомобильной школы ДОСААФ России по Моздокскому району обеспечивает высокие военно-патриотические качества защитников Отечества.

Опираясь на указания вышестоящего руководства, военный комиссариат Моздокского района проводит работу по недопущению распространения ново-

го типа коронавирусной инфекции, гриппа и ОРВИ. Строго соблюдается режим ограничения, связанный с недопущением заражения вирусными заболеваниями.

Задачи осенней призывной кампании 2022 года в целом выполнены. Недочёты в работе сельских администраций Моздокского района по неявке граждан на мероприятия, связанные с призывом на военную службу осенью прошлого года, частично были ликвидированы общими усилиями. Остались проблемные вопросы со своевременным представлением (т.е. до 20 сентября ежегодно) справок (приложение №4) из учебных заведений, подтверждающих учёбу призывников. Обязанности граждан, подлежащих призыву на военную службу (Федеральный закон 53-ФЗ от 28.03.1998 г.), определены в удостоверении гражданина, подлежащего призыву на военную службу, которое выдается при первоначальной постановке на воинский учет. Напоминаю, что за нарушение этих обязанностей призывник несет административную ответственность. И важно отметить, что за уклонение от мероприятий, связанных с призывом на военную службу без уважительных причин, граждане несут и уголовную ответственность.

Штабы администраций сельских поселений Моздокского района по розыску лиц, уклоняющихся от призыва на военную службу, проводят работу, основываясь на строгом выполнении федеральных законов и постановлений Правительства РФ, касающихся призыва граждан на военную службу, корректном общении с родителями и старшими призывников, и тем самым добиваются снижения количества «уклонистов».

Выражаю благодарность главе муниципального образования – Моздокский район Геннадию Гугиеву, главе Администрации местного самоуправления Моздокского района РСО-Алания Руслану Адырхаеву, всем без исключения главам сельских поселений, врачам и медицинскому персоналу, входящим в комиссию по военно-врачебной экспертизе, Совету ветеранов Моздокского района, председателям общественных организаций Моздокского района, местному отделению «Боевого братства», Союзу десантников России, Управлению образования администрации Моздокского района, отделу по вопросам молодежи и спорта АМС района, военнослужащим и гражданскому персоналу Моздокского гарнизона, штабу местного отделения ВВПОД «Юнармия». Убежден, что только совместная плодотворная работа повысит самосознание, ответственность, научит храбрости, мужеству молодых людей нашего района в подготовке к службе в Вооруженных силах России, подготовит к защите своих родных и близких, защите Отечества от внешних и внутренних врагов.

Как уже говорилось ранее, военнослужащие по призыву участие в выполнении задач специальной военной операции не принимают и принимать не будут.

Традиционно особая благодарность – Отделу внутренних дел России по Моздокскому району РСО-Алания во главе с начальником полковником полиции Ашотом Ковхоянцем, сотрудникам Следственного комитета России по Моздокскому району РСО-Алания, Прокуратуры Моздокского района за профессионализм в организации мероприятий, связанных с призывом на военную службу, отправкой юношей на призывный пункт г. Владикавказа, за содействие в установлении мест нахождения лиц, уклоняющихся от призыва на военную службу.

Военный комиссариат Моздокского района с учётом всех рекомендаций и указаний по нераспространению новой коронавирусной инфекции активно проводит мероприятия по первоначальной постановке граждан на воинский учет и подготовке к очередному призыву «Весна 2023 года».

Пользуясь случаем, хочу поздравить всех с наступившим новым годом, пожелать здоровья, удачи, мирного неба.

Особенно нужна удача нашим воинам – героям, выполняющим задачи СВО! Пусть их оберегают все святые покровители.

Н. КОРНАЕВ,
военный комиссар
Моздокского района.

СЛОВА БЛАГОДАРНОСТИ

«В БОРЬБУ ЗА МОЮ ЖИЗНЬ ВКЛЮЧИЛИСЬ ВСЕ»

В редакцию «МВ» поступило письмо от Надежды Борисовны Кокоевой, которая накануне Нового года, в ночь с 30 на 31 декабря, в тяжёлом состоянии попала в Моздокскую центральную больницу.

«В борьбу за мою жизнь включились все: дежурившая бригада реанимационного отделения под руководством Е.С. Тимофеевой, весь персонал хирургического отделения, врачи под руководством заведующего А.Т. Цагаева. Лечащий врач Ц.С. Джигкаев не отходил от меня сутками. Медсёстры, которыми руководит старшая сестра С.В. Карданова, были заботливы, внимательны. Но особое «спасибо» и низкий поклон я адресую И.Н. Шавлохову – врачу с большой буквы, настоящему профессионалу. Нужно сказать, что я не первый раз попадаю в эту больницу и неоднократно мо-

им лечащим врачом оказывался Ирбек Нодарович. Спасибо ему за равнодушие, высокий профессионализм, беспокойство души!

Сейчас я продолжаю лечение в терапевтическом отделении, которым руководит З.А. Гапбаева. Моим лечащим врачом является Е.А. Асеева. И снова – тот же профессионализм, то же равнодушие, забота со стороны всего персонала отделения. Отрадно осознавать, что и у нас, в Моздоке, есть замечательные врачи, которые спасают человеческие жизни. Не могу не сказать слова благодарности и в адрес младшего медицинского персонала!

Уважаемые сотрудники Моздокской центральной больницы! Благодарю вас я жива, встретила Новый, 2023 год. С Новым годом и вас! Здоровья и добра вам и вашим семьям! Низкий вам поклон!»

ЗА СПАСЕНИЕ ВО ВРЕМЯ ПОЖАРА...



69-летний житель Моздока выразил благодарность сотруднику отдельного батальона патрульно-постовой службы ОМВД России по Моздокскому району за спасение во время пожара. Непотушенная поминальная свеча у портрета супруги, умершей год назад, едва не стала причиной трагедии.

Пожар в квартире случился, когда Александр Мериюков уже спал. От упавшей свечи пламя перекинулось на вещи, одежду, мебель. Почувствовав едкий запах дыма, пожилой мужчина проснулся и успел позвонить дочери, а она уже вызвала экстренные службы.

Старший сержант полиции Саид Мустапаев (на фото первый слева) в ту ночь находился на службе. При поступлении сигнала о пожаре в многоквартирном доме полицейский в составе группы автопатруля районного отдела полиции выехал на вызов. Когда стало понятно, что в квартире, пылавшей огнем, на-

ходятся люди, С. Мустапаев стал действовать решительно.

Пробравшись сквозь едкий дым, полицейский обнаружил задымившего мужчину и помог ему выйти. На выходе из квартиры он передал пострадавшего сотруднику МЧС и медперсоналу, также прибывшему к месту ЧП.

Около двух часов ночи всё загорелось. Я сначала сам тушил пламя. Огромная благодарность – сотруднику полиции за спасение. Именно такие смелые, мужественные люди и должны работать в полиции. Я как бывший военный это знаю и хочу сказать сердечное «спасибо» этому молодому полицейскому, старшему сержанту Саиду Мустапаеву, – сказал пострадавший.

Руководство отдела МВД по Моздокскому району приняло решение обратиться с ходатайством о поощрении данного сотрудника министром внутренних дел Северной Осетии.

А. САЛОМАТОВА.

В НОВЫЙ ГОД – С ГОЛУБЫМ ТОПЛИВОМ!

Все в районе знают, как долго жителям посёлка им Л. Кондратенко Садового сельского поселения пришлось ждать газификации их квартал. Главе АМС поселения Адику Никогосяну, как и сотрудникам районной газовой службы, Росреестра, МФЦ, в течение всего прошлого года пришлось заниматься подготовкой соответствующей документации. Части жителей посёлка повезло: в их квартиры (домовладения) уже к Новому году пришёл природный

газ. Среди этих счастливых оказалась и я, проживающая в доме №12 по улице Молодёжной.

Сердечно благодарна Адику Никогосяну, директору филиала ООО «Газпром газораспределение Владикавказ» в Моздокском районе Георгию Николову, сотрудникам, работающим в кабине №2 участка, за их доброжелательное, внимательное отношение и профессионализм.

Л.М. АНТОНЕНКО,
жительница посёлка.

О ПРОФИЛАКТИКЕ И ЛЕЧЕНИИ РЕСПИРАТОРНЫХ ЗАБОЛЕВАНИЙ

Минздрав России разработал памятку для населения по профилактике и лечению гриппа, COVID-19 и других ОРВИ. Самые распространённые симптомы респираторных заболеваний известны всем: боль в горле, кашель, насморк, начинается подниматься температура. С ними мы все более или менее умеем справляться.

Но есть симптомы, которые нельзя игнорировать и ждать, что они пройдут сами по себе. Немедленно обратитесь к врачу при появлении следующих симптомов: ломота в теле, внезапное головокружение, температура тела выше 38°C, сильная или устойчивая рвота, затруднённое дыхание или чувство нехватки воз-

духа, боли или чувство тяжести в груди или в брюшной полости.

В дневное время вызывайте врача из районной поликлиники, в ночное время звоните по тел. 112.

Риск тяжёлого течения гриппа, COVID-19 и других ОРВИ будет высоким:

- у беременных женщин;
- у лиц 65 лет и старше;
- у детей до 5 лет;
- у людей с хроническими заболеваниями (сердечно-сосудистые заболевания, диабет, астма);
- у лиц со сниженным иммунитетом.

Рекомендации при заражении:

- соблюдение постельного режима;

– обильное питье: кипячёная вода, слабуминерализованная минеральная вода, клюквенный, брусничный морсы, несладкий чай с лимоном.

До прихода врача при необходимости применить: сосудосуживающие средства в виде капель в нос для облегчения дыхания, жаропонижающие и обезболивающие препараты при температуре выше 38,5°C и болевых симптомах с учетом индивидуальной переносимости препаратов. Если вы входите в группу риска, то крайне важно соблюдать меры профилактики: своевременно вакцинироваться, в местах большого скопления людей носить маску.

Берегите свое здоровье и здоровье ваших близких!

ДОСТОЙНО ПОДРАЖАНИЯ

А МЫ ГОРДИМСЯ НЫНЕШНЕЙ МОЛОДЁЖЬЮ!

КАК много мы слышим нареканий в адрес сегодняшнего поколения, мол, нет воспитания, уважения к старшим, ведёт себя не так, как раньше, в советские времена...

Безусловно! Имеются факты недостойного поведения молодых людей, школьников, особенно старшеклассников. И мы, педагоги, как никто понимаем, что перед школой сегодня стоит не менее значимая, чем учебный процесс, задача – воспитание всесторонне развитой личности. Из стен общеобразовательного учреждения должны выходить достойные граждане, способные решать проблемы во взрослой жизни.

Сегодня, будучи директором сельской периферийной школы, живя в селе, зная уклад и ситуацию в семье каждого ученика, со всей ответственностью могу сказать, что патристическое воспитание школьников на основе богатого краеведческого материала даёт свои положительные результаты. Славные традиции казачества, офицерского наследия станицы Черноярской, достойные подражания и гордости, являются ярким примером для нынешнего поколения.

Многогранна и интересна история казачества XIX-XX веков. Более 100 офицеров, служивших в Конвое Его Императорского величества, 12 именитых генералов – уроженцев станиц Черноярской и Ново-Осетинской, среди которых были Эльмурза Мистулов, Козьма Занкисов, первый в Осетии кавалер ордена св. Георгия Моисей Хоруев, кавалеры «Золотого Георгиевского оружия» – Занкисов, Мистулов, Карданов, полный Георгиевский кавалер Константин Сакаев. Выходцы из станицы Черноярской достойно защищали интересы Отечества в годы Великой Отечественной войны, при выполнении интернационального долга в Афганистане, в контртеррористической операции в Чеченской Республике. Верно служат Родине станичники и сегодня. Примером доблести является подвиг нашего станичника, выпускника начальной Черноярской школы Алексея Лебедева.

Алёша пошёл в первый класс Черноярской начальной школы и учился у нас 4 года. Смышлёный, активный, с выраженным чувством справедливости и настойчивости, мальчишка уже в те годы мечтал о карьере офицера. С 2003 года был членом молодежного военно-патристического клуба «Казачок Терек». В 2008 году поступил в Тверское Суворовское военное училище Министерства обороны РФ. Позже поступил в Московское высшее общевойсковое командное Краснознаменное училище. Проходил службу в Чечне, Ингушетии, всегда старался быть на передовых рубежах.

С начала специальной военной операции на территории Украины освобождал Донецкую и Луганскую Народные Республики, за воинскую доблесть награждён медалью Жукова. Но 22 июля 2022 года в ходе боя

старший лейтенант Алексей Лебедев получил смертельные ранения. Оборвалась ничтожная жизнь молодого мужчины. Посмертно он удостоен ордена Мужества.

КОНЕЧНО, мероприятия по увековечению памяти таких героев ещё будут проведены в нашей станице. Администрация Черноярской школы уже обратилась в военкомат Моздокского района с просьбой о проработке вопроса по размещению мемориальной доски Алексею Лебедеву на новой школе станицы Черноярской с целью пропаганды подвига нашего ученика, совершившего героический поступок ценой своей жизни.

Однако хотелось бы через газету высказать слова благодарности нашим ребятам, которые самостоятельно, по своей инициативе собрали средства и установили баннер с портретом Алексея Лебедева на въезде в станицу Черноярскую. Это Георгий Кибиров, Николай Мещеряков, Андрей Хатаев, Анвар Салаватов, Георгий Аракелов, Владислав Кибиров, Виталий Тинаев, Тимур Дзотцоев, Вадик Галаев, Георгий Дзотцоев, Тимур Кибиров...

Я ДУМАЮ, этот поступок вызвал чувство признательности не только у нас, педагогов, но и у всех жителей нашей маленькой станицы. Это не только уважение к памяти погибшего героя, но и беспредельное внимание к матери Алексея – Оксане Николаевне Бредун, заместителю директора по воспитательной работе Моздокского аграрно-промышленного техникума, также много делающей для воспитания студентов.

Данный поступок – это не простое «спасибо». Он говорит о том, что вы на правильном пути, дорогие ребята! Так приятно видеть, как молодежь станицы во имя уважения к старшим достойно участвует во всех праздничных и траурных мероприятиях в станице. У приезжих гостей такое поведение вызывает приятное удивление. Ваши небольшие, казалось бы, дела во имя процветания своей малой родины – проведение субботника по уборке мусора, засыпка ямы на дороге, сбор гуманитарной помощи для Донбасса, когда к этому никто не принуждает, – это уже заложенные внутри чувства благородства и благодарности! И принцип: чем больше отдаешь, тем больше получаешь, действует в поступках нашей молодежи. Значит, можно гордиться нынешним поколением станицы Черноярской!

Вам жить и растить детей, преумножить героическую историю своих предков во имя будущего своей станицы, гордиться новой школой, построенной по федеральной программе, быть примером для своих собственных детей, которые в скором времени заполнят красивую трёхэтажную школу. А нам жить и гордиться каждым из вас с пожеланием мира на нашей Земле.

Людмила КИБИРОВА,
директор ООШ ст. Черноярской.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по планировке и межеванию территории от 10 января 2023 г.

Публичные слушания назначены решением Собрания представителей Моздокского городского поселения от 24.11.2022 г. №14 «О проведении публичных слушаний по «Проекту планировки и проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 15:01:0108003».

Дата, время и место проведения публичных слушаний: 10 января 2023 года, в 11 часов 00 минут, по адресу: РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова, 19, помещение Собрания представителей Моздокского городского поселения.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Моздокский вестник» от 29.11.2022 г. №132 (16.860) и размещена на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения.

С момента публикации решения в средствах массовой информации и на сайте администрации о проведении публичных слушаний, в комиссию по организации проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности при Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения обращений и предложений не поступало.

По итогам публичных слушаний Комиссия по организации проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности при

Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения решила:

1. Считать публичные слушания по:

– «Проекту планировки и проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 15:01:0108003» состоявшимися.

2. Поддержать утверждение документации по:

– «Проекту планировки и проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 15:01:0108003».

3. Протокол и заключение по результатам публичных слушаний направить главе Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения и рекомендовать принять решение об утверждении документации по:

– «Проекту планировки и проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 15:01:0108003».

4. Опубликовать заключение и постановление по результатам публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Моздокского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.моздок-осетия.рф.

Заместитель председателя комиссии
Э.Р. ЗАЗДРАВНЫХ.
Секретарь комиссии
Н.З. ТИРОВА.

УВЕЛИЧИЛАСЬ ПОШЛИНА ЗА ГОСУСЛУГИ ПО ЛИНИИ ГИБДД

С 1 января вступает в силу Федеральный закон от 28 июня 2022 года №208, предусматривающий внесение изменений в статью 333 части второй Налогового кодекса РФ. Согласно поправкам, пошлина за выдачу разрешения на внесение изменений в конструкцию находящегося в эксплуатации колёсного транспортного средства составит 1 тысячу рублей, за выдачу свидетельства о допуске транспортных средств к перевозке опасных грузов – 1,5 тысячи рублей и за продление срока действия ранее выданного свидетельства – 1 тысячу рублей.

Кроме того, увеличивается размер госпошлины за действия по выдаче свидетельства о соответ-

ствии транспортного средства с внесёнными в его конструкцию изменениями требованиям безопасности – с 800 до 1,5 тысячи рублей.

Вышеуказанные госуслуги на территории РСО-Алания предоставляются в следующих подразделениях:

– УГИБДД МВД по РСО-Алания (г. Владикавказ, ул. Барбашова, 66, телефон 8(867-2) 59-22-28). Дни приема: вторник – пятница, с 10.00 до 17.00; четверг – с 10.00 до 12.00;

– ОГИБДД ОМВД России по Моздокскому району (Моздокский район, ст. Луковская, ул. Усанова, 34, телефон 8(867-36) 2-49-60). Дни приема: вторник, пятница – с 10.00 до 17.00.

БЕЗОПАСНОСТЬ ДЕТЕЙ-ПАССАЖИРОВ

Госавтоинспекция Моздокского района обращает особое внимание водителей на строгое соблюдение правил перевозки детей в автомобиле.

Безопасность детей-пассажиров напрямую зависит от действий или бездействия водителя. В ДТП дети травмируются значительно сильнее, чем взрослые. Поэтому взрослые должны осознавать всю ответственность за безопасность ребенка с первых минут его жизни при перевозке в автомобиле. Убереечь маленького пассажира от травм в ДТП можно несложным действием – перевозите ребенка в детском удерживающем устройстве, соответствующем его росту и весу.

Помните, настоящая забота проявляется в ответственности взрослых за своих детей! Госавтоинспекция Моздокского района еще раз разъясняет, что перевозка детей в возрасте до 7 лет в салоне легкового автомобиля должна осуществляться только с использованием детских удерживающих устройств. Перевозить детей в возрасте от 7 до 12 лет следует с использованием детских удерживающих устройств или ремней безопасности, а на переднем сиденье легкового автомобиля – только в детском удерживающем устройстве.

Госавтоинспекция Моздокского района.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по планировке и межеванию территории от 10 января 2023 г.

Публичные слушания назначены решением Собрания представителей Моздокского городского поселения от 24.11.2022 г. №14 «О проведении публичных слушаний по «Проекту планировки и проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 15:01:0125008».

Дата, время и место проведения публичных слушаний: 10 января 2023 года, в 12 часов 00 минут, по адресу: РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова, 19, помещение Собрания представителей Моздокского городского поселения.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Моздокский вестник» от 29.11.2022 г. №132 (16.860) и размещена на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения.

С момента публикации решения в средствах массовой информации и на сайте администрации о проведении публичных слушаний, в комиссию по организации проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности при Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения обращений и предложений не поступало.

По итогам публичных слушаний Комиссия по организации проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности при

Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения решила:

1. Считать публичные слушания по:

– «Проекту планировки и проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 15:01:0125008» состоявшимися.

2. Поддержать утверждение документации по:

– «Проекту планировки и проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 15:01:0125008».

3. Протокол и заключение по результатам публичных слушаний направить главе Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения и рекомендовать принять решение об утверждении документации по:

– «Проекту планировки и проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 15:01:0125008».

4. Опубликовать заключение и постановление по результатам публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Моздокского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.моздок-осетия.рф.

Заместитель председателя комиссии
Э.Р. ЗАЗДРАВНЫХ.
Секретарь комиссии
Н.З. ТИРОВА.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения Республики Северная Осетия-Алания № 17 от 11.01.2023 г. ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО «ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 15:01:0108003»

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Моздокского городского поселения Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Моздокском городском поселении, утвержденным решением Собрания представителей Моздокского городского поселения от 23.06.2006 г. №205, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний в области градостроительной деятельности, утвержденным решением Собрания представителей Моздокского городского поселения от 17.06.2013 г. №85, Правилами землепользования и застройки Моздокского городского поселения, утвержденными решением Собрания представителей Моздокского городского поселения от 18.05.2011 г. №207, решением Собрания представителей Моздокского городского поселения от 24.11.2022 г. №14 «О проведении публичных слушаний по «Проекту планировки и проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 15:01:0108003», постановлением Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения от 22.12.2021 г. №1341 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение документации по планировке территории, о внесении изменений в документа-

цию по планировке территории на основании заявлений физических или юридических лиц», на основании протокола и заключения комиссии по организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в области градостроительной деятельности при Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения от 10.01.2023 г. **постановляю:**

1. Утвердить документацию по «Проекту планировки и проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 15:01:0108003» согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Моздокский вестник» и размещению на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.моздок-осетия.рф/.

3. Контроль выполнения данного постановления оставляю за собой.

Глава Администрации
местного самоуправления
Моздокского городского поселения
И.А. ТУГАНОВА.

Постановление Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения от 11.01.2023 г. №17 с приложением размещено на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения www.моздок-осетия.рф

(Постановление №18 – на 6-й странице.)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения №2 от 09.01.2023 года

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА И УТВЕРЖДЕНИИ УСЛОВИЙ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 11, 39.3, 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 15.05.2020 г. №264/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства зданий, сооружений», Правилами землепользования и застройки Моздокского городского поселения, утвержденными решением Собрания представителей Моздокского городского поселения от 18.05.2011 г. №207, рассмотрев постановление Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения от 22.03.2021 г. №258 «Об установлении процентов от кадастровой стоимости для оценки начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель государственной собственности на которые не разграничена», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на

землях населенных пунктов в административно-территориальных границах Моздокского городского поселения.

2. Утвердить:

2.1 условия аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных в административно-территориальных границах Моздокского городского поселения, согласно приложению №1 к настоящему постановлению;

2.2 форму заявки на участие в аукционе согласно приложению №2 к настоящему постановлению;

2.3 форму договора аренды земельного участка согласно приложению №3 к настоящему постановлению;

3. Отделу земельных ресурсов и земельных отношений Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения:

3.1 обеспечить проведение аукциона в соответствии с утвержденными условиями его проведения;

3.2 в установленном законодательством порядке разместить извещение о проведении аукциона и документацию об аукционе на сайте torgi.gov.ru;

3.3 по результатам торгов заключить договоры аренды земельных участков;

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Моздокский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения в сети интернет [/www.mozdok-osetia.ru/](http://www.mozdok-osetia.ru).

Глава Администрации Моздокского городского поселения И.А. ТУГАНОВА.

Приложение № 1 к постановлению

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных в административно-территориальных границах Моздокского городского поселения

Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Организатор аукциона – Администрация местного самоуправления Моздокского городского поселения в лице главы Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения Тугановой Ирины Александровны, действующей на основании Устава Моздокского городского поселения, ИНН 1510008224, ОГРН 1021500001830, зарегистрировано в Управлении Министерства юстиции РФ по РСО-Алания, дата регистрации: 21.04.1999 г., регистрирующий орган: Инспекция Федеральной налоговой службы по Моздокскому району РСО-Алания, дата внесения записи 21.11.2002 г., КПП: 151001001, адрес постоянно действующего исполнительного органа: РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова, 37, e-mail: mozdok@bk.ru, тел. (86736) 3-13-27, Решения Собрания представителей Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения РСО-Алания от 06.10.2022 г. №7 «О вступлении в должность главы Моздокского городского поселения Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания».

Время, дата и место проведения аукциона. Аукцион проводится по адресу: РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова, 37, кабинет главы Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения, 21.02.2023 года в 15 час. 00 мин. по московскому времени.

Предмет аукциона:

№ лота, его краткая характеристика	Начальный размер цены, руб. (арендной платы за один год)	Сумма задатка для участия в аукционе (20% от начальной величины арендной платы), руб.	Шаг аукциона (3 % от начальной величины арендной платы), руб.	Вид продаваемого права, срок аренды
Лот №1 – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0111006:131, площадью 800 кв.м, расположенный по адресу: г. Моздок, пер. Первомайский, 2 а, вид разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства»	33 192	6 638	996	Аренда сроком на 58 месяцев
Лот №2 – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0123020:74, площадью 874 кв.м, расположенный по адресу: г. Моздок, ул. Надтеречная, 16, вид разрешенного использования – «Земельные участки объектов сервиса (эксплуатация автомобильных стоянок)»	42 131	8 426	1 264	Аренда сроком на 58 месяцев
Лот №3 – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0121025:84, площадью 561 кв.м, расположенный по адресу: г. Моздок, ул. Азаниева, вид разрешенного использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства»	32 348	6 470	970	Аренда сроком на двадцать лет
Лот №4 – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0108001:231, площадью 496 кв.м, расположенный по адресу: г. Моздок, ул. Тельмана, 32а, вид разрешенного использования – «Для ведения личного подсобного хозяйства»	27 078	5 416	812	Аренда сроком на двадцать лет

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта определяются в соответствии с правилами землепользования и застройки Моздокского городского поселения, в зависимости от территориальной зоны местоположения объекта капитального строительства.

Условия технологического присоединения по Лоту №1:

Электроснабжение: возможность технологического присоединения объекта капитального строительства максимальной мощностью не более 15 кВт по третьей категории надежности электроснабжения.

Водоснабжение: возможность произвести врезку в водопровод, D=100 мм, по ул. Первомайской. Стоимость технологического присоединения определяется исходя из диаметра и протяженности подключаемого трубопровода.

Канализация: сети отсутствуют.

Газоснабжение: подключение возможно к подземному газопроводу низкого давления, D=32,0 мм, у ж.д. №2 по пер. Первомайскому. Протяженность газопровода – ввода до границ земельного участка – 25,0 м.

Теплоснабжение: инженерные сети теплоснабжения МУП «МТС» отсутствуют.

Срок действия технических условий – 2 года. Плата за подключение – не менее 550,0 руб.

Условия технологического присоединения по Лоту №2:

Электроснабжение: возможность технологического присоединения объекта капитального строительства максимальной мощностью не более 15 кВт по третьей категории надежности электроснабжения.

Водоснабжение: возможность произвести врезку в водопровод, D=100,0 мм, по ул. Надтеречной. Стоимость технологического присоединения определяется исходя из диаметра и протяженности подключаемого трубопровода.

Канализация: подключение возможно к канализационному коллектору, D=300,0 мм, по ул. Надтеречной.

Газоснабжение: подключение возможно к подземному газопроводу среднего давления, D=57,0 мм, проложенному по ул. Надтеречной. Протяженность газопровода – ввода до границ земельного участка – 25,0 м.

Теплоснабжение: инженерные сети теплоснабжения МУП «МТС» отсутствуют.

Срок действия технических условий – 2 года. Плата за подключение – не менее 550,0 руб.

Условия технологического присоединения по Лоту №3:

Электроснабжение: в границах земельного участка проходят кабельные линии 0,4кВ/6кВ (КЛ-0,4кВ, КЛ-6кВ). В соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», охранный зона составляет 1 метр от крайних кабелей. Согласно вышеуказанному постановлению в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства.

Водоснабжение: возможность произвести врезку в водопровод, D=200 мм, по ул. Армянской. Стоимость технологического присоединения определяется исходя из диаметра и протяженности подключаемого трубопровода.

Канализация: подключение возможно к канализационному коллектору D=300,0 мм, по ул. Форшадтской.

Газоснабжение: подключение возможно к подземному газопроводу низкого давления, D=76 мм, проложенному по ул. Азаниева. Протяженность газопровода – ввода до границ земельного участка – 10 м.

Теплоснабжение: инженерные сети теплоснабжения МУП «МТС» отсутствуют.

Срок действия технических условий – 2 года. Плата за подключение – не менее 550,0 руб.

Условия технологического присоединения по Лоту №4: не требуются.

Заявка на участие в аукционе:

Форма заявки на участие в аукционе представлена в приложении №2 к настоящему постановлению.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 17.01.2023 г. по 15.02.2023 г.

Часы приема: понедельник – пятница с 9-00 до 13-00 по московскому времени.

Место приема: РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова, 37, каб. №11.

Задаток:

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток на указанный в извещении о проведении аукциона счет организатора торгов. Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление претендентом задатка для участия в торгах.

Реквизиты счета для перечисления задатка: УФК по РСО-Алания, г. Владикавказ (Администрация местного самоуправления Моздокского городского поселения, л/с 05103005070), КБК 00000000000000000000, ИНН 1510008224, КПП 151001001, ОКАТО 90230501000, ОКТМО 90630101.

Банк: Отделение - НБ Респ. Северная Осетия-Алания Банка России //УФК по Респ. Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ: расчетный счет № 03232643906301011000, к/с 40102810945370000077, БИК 019033100.

Возврат задатка осуществляется в случаях, установленных земельным законодательством, в течение 3-х (трех) банковских дней на счет заявителя.

Для участия в аукционе претендент представляет в отдел земельных ресурсов и земельных отношений Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения лично (или через своего представителя) документы в соответствии с ч.1 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ. Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается в отделе земельных ресурсов и земельных отношений Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения, второй – у претендента.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется отделом земельных ресурсов и земельных отношений Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Определение участников аукциона:

Участники аукциона определяются комиссией по организации и проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Моздокского городского поселения, по адресу: РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова, 37, кабинет главы Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения, 16.02.2023 г. в 15 час. 00 мин. по московскому времени. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе в соответствии с ч. 9 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ. Заявитель не допускается к участию в аукционе по основаниям, установленным Земельным кодексом РФ.

Подведение итогов торгов:

Победителем открытого по составу участников и подаче предложений о размере арендной платы аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер арендной платы за один год аренды.

Аукцион по каждому выставленному Лоту признается несостоявшимся в случаях, установленных Земельным кодексом РФ.

Результаты аукциона оформляются протоколом в соответствии с ч. 15 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, который подписывается организатором и победителем аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка.

Проект договора представлен в приложении №3 к настоящему постановлению.

Последствия уклонения победителя аукциона от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. Кроме того, сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды соответствующего земельного участка,

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
по продаже права на заключение договоров аренды земельных
участков, расположенных в административно-территориальных
границах Моздокского городского поселения**

включаются в реестр недобросовестных участников аукциона в установленном порядке. В случае уклонения или прямого отказа от заключения договора аренды соответствующего земельного участка в установленные сроки сумма задатка победителю аукциона не возвращается. В случае уклонения или прямого отказа победителя аукциона от заключения договора аренды соответствующего земельного участка организатор аукциона имеет право предложить заключить соответствующий договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по цене, предложенной победителем аукциона. Право пользования земельным участком возникает с момента государственной регистрации перехода права на объект недвижимости либо соответствующего договора аренды.

Ознакомиться с земельными участками на местности можно с 17.01.2023 г. до 27.01.2023 г., предварительно созвонившись по телефонам (86736) 3-13-27, 3-10-67 и договорившись о времени встречи.

С полной информацией относительно проведения аукциона можно ознакомиться по адресу: РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова, 37, каб., 11 (отдел земельных ресурсов и земельных отношений Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения).

Приложение №2 к постановлению

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ

1. Ознакомившись с извещением о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, опубликованном в _____, а также изучив предмет торгов, Ф.И.О. _____

(для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность: _____
Серия _____ № _____, выдан _____

код подразделения _____
Место жительства претендента _____

Телефон _____
Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств: расчетный (лицевой) счет № _____
Корр.счет № _____ БИК _____
ИНН _____

Представитель (Ф.И.О.) _____
Действует на основании доверенности от « _____ » _____ г. № _____
Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя: _____

**(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)
(для юридических лиц)**

Наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы. _____

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____
Серия _____ № _____, дата регистрации « _____ » _____ г.
Место выдачи _____
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) _____
Юридический адрес: _____

Телефон _____ Факс _____
Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств: расчетный (лицевой) счет № _____
Корр.счет № _____ БИК _____
ИНН _____

Представитель (Ф.И.О.) _____
Действует на основании доверенности от « _____ » _____ г. № _____
Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя: _____

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан) именуемый далее «Претендент», прошу принять настоящую заявку на участие в торгах.

2. Подавая настоящую заявку на участие в торгах, «Претендент» обязуется соблюдать условия проведения торгов, содержащиеся в указанном выше извещении о проведении торгов.

3. В случае признания победителем торгов «Претендент» обязуется:
– не позднее, чем в течение 10 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов уплатить арендную плату либо стоимость земельного участка в размере, предложенном победителем торгов, в соответствии с протоколом о результатах торгов.

– в установленный срок заключить договор аренды или купли-продажи земельного участка;
– произвести государственную регистрацию договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания в установленном порядке. Со сведениями, изложенными в извещении о проведении торгов, ознакомлен и согласен.

Согласен на обработку персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных».

Заявка составлена в двух экземплярах, один из которых остается у Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения, а другой – у «Претендента».

Подпись «Претендента»
(полномочного представителя «Претендента») _____

Заявка принята Администрацией местного самоуправления Моздокского городского поселения
Время и дата принятия заявки:
Час. _____ мин. _____ « _____ » _____ 20 _____ г.
Регистрационный номер заявки: № _____
Подпись уполномоченного лица _____

Приложение №3 к постановлению

Договор аренды земельного участка № _____

г. Моздок « _____ » _____ 20 _____ г.

Администрация местного самоуправления Моздокского городского поселения в лице главы администрации _____, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и _____, ИНН _____, ОГРН _____, дата регистрации в Управлении Министерства юстиции РФ по РСО-Алания _____, регистрирующий орган – ИФНС по Моздокскому району РСО-Алания, дата внесения записи _____, КПП _____, адрес постоянно действующего исполнительного органа: РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова, 37, именуемый (ая) в дальнейшем «Арендатор», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор)

о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании результатов торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, протокол № _____ от _____, Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером _____, площадью _____ кв. м, местоположение: _____ (далее Участок), категория земель – « _____ », вид разрешенного использования « _____ ».

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ 20 _____ г. по _____ 20 _____ г.
2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем торгов, в соответствии с протоколом о результатах торгов (на один год аренды) и составляет: _____ руб.

_____ рублей _____ копеек.

3.2. В стоимость аренды Участка включена сумма задатка, внесенная Арендатором.
3.3. Арендная плата вносится Арендатором не позднее 10 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (за первый год аренды).

3.4. В последующем арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными частями от установленной суммы не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом, а за IV квартал – не позднее 31 декабря текущего года на последующий год строительства путем перечисления на счёт:

Банк: Отделение НБ РЕСП.СЕВ.ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ, Г. ВЛАДИКАВКАЗ
Расчётный счёт № 40101810100000010005
Код: 52311105013130000 120

Получатель: УФК по РСО-Алания, г. Владикавказ
(Администрация местного самоуправления Моздокского городского поселения)
ИНН: 1510008224, КПП: 1510010011, ОКАТО: 90230501000 ОКТМО: 90630101

3.5. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для освобождения от внесения арендной платы.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:
4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора:

- при использовании земельного участка не по целевому назначению;
- при использовании способами, приводящими к его порче;
- при невнесении арендной платы более двух кварталов подряд по истечении установленного Договором срока платежа (начиная со второго года аренды);
- в случае нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. В случае выявления факта неисполнения Арендатором своей обязанности, указанной в п.п. 4.1.4.5, 4.1.4.6, требовать расторжения Договора, направив Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательства в месячный срок.

4.2. Арендодатель обязан:
4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи не позднее, чем в 3-дневный срок с момента государственной регистрации Договора.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.4.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно письменно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:
4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:
4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере, в сроки и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на прилегающих к Участку территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.6. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, для юридических лиц – также о смене руководителя.

4.4.8. Произвести государственную регистрацию Договора в установленном порядке.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае неуплаты или несвоевременной уплаты Арендатором платежей в соответствии с п. 3.4 Договора, Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на день исполнения обязательства по оплате с просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет и в порядке, предусмотренном п. 3.4. Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельством непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

6.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.

6.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя или по решению суда по основаниям и в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством и настоящим Договором.

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в течение 10 дней по акту приема-передачи.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия Договора

8.1. Арендатор не имеет права сдавать арендуемый Участок в субаренду, залог и вносить его в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного общества, либо паевого взноса в производственный кооператив, совершать процедуру переуступки прав и обязанностей по договору аренды земельного участка без письменного согласия Арендодателя.

8.2. Арендатор не имеет преимущественного права на заключение договора аренды земельного участка на новый срок без проведения торгов.

8.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания.

(Окончание – на 6-й стр.)

Договор аренды земельного участка № _____

(Окончание. Начало – на 4-5-й стр.)

9. Реквизиты Сторон:

Арендодатель Администрация местного самоуправления Моздокского городского поселения Юридический адрес: 363750, Северная Осетия-Алания Респ., Моздок г., Кирова ул., д. 37. Банковские реквизиты: УФК по РСО-Алания, г. Владикавказ (Администрация местного самоуправления Моздокского городского поселения) Код: 52311105013130000 120 р/сч. 03100643000000011000 л/с 04103005070 ИНН 1510008224, КПП 151001001 ОКАТО 90230501000	Арендатор _____ паспорт _____ выдан _____ года, зарегистрирован(а) по адресу: _____ Юридический адрес юридического лица: _____
--	---

10. Подписи Сторон

Арендодатель _____ Арендатор _____

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения Республики Северная Осетия-Алания №18 от 11.01.2023 г.

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО «ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 15:01:0125008»

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Моздокского городского поселения Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Моздокском городском поселении, утвержденным решением Собрания представителей Моздокского городского поселения от 23.06.2006 г. №205, Положением о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний в области градостроительной деятельности, утвержденным решением Собрания представителей Моздокского городского поселения от 17.06.2013 г. №85, Правилами землепользования и застройки Моздокского городского поселения, утвержденными решением Собрания представителей Моздокского городского поселения от 18.05.2011 г. №207, решением Собрания представителей Моздокского городского поселения от 24.11.2022 г. №15 «О проведении публичных слушаний по «Проекту планировки и проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 15:01:0125008», постановлением Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения от 22.12.2021 г. №1341 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение документации по планировке территории, о внесении изменений в документацию по планировке территории на основании заявлений физических или юридических лиц», на основании протокола и заключения комиссии по организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в области градостроительной деятельности при Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения от 10.01.2023 г. ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по «Проекту планировки и проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 15:01:0125008» согласно приложению.
 2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Моздокский вестник» и размещению на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет /www.mozdok-osetia.ru/.
 3. Контроль выполнения данного постановления оставляю за собой.

Глава Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения И.А. ТУГАНОВА.
Постановление Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения от 11.01.2023 г. №18 с приложением размещено на официальном сайте Администрации местного самоуправления Моздокского городского поселения www.mozdok-osetia.ru

ОТКЛЮЧЕНИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

В связи с текущим ремонтом оборудования трансформаторных подстанций ГУП «АЭС» будет производиться отключения электроэнергии по следующим адресам:
 – 18.01.2023 г. с 8.30 до 12.00 – г. Моздок: ул. Матросова (№№10-26), ул. Пригородная (№№2-40, 42-50), ул. Чайковского (№№2-24), ул. Кавказская (№№4-24, 3-23), ул. Фрунзе (№№31,41), ул. Степная (№№4-26, 3-35), ул. Вокзальная (№№3-31, 6-16), пер. Степной (№№4-12);
 – 18.01.2023 г. с 9.00 до 15.00 – ст. Павлодольская (ТП 2-12 полностью): ул. Моздокская (№№152-170, 201-225), ул. Гагарина (№№177-199, 188-212), пер. Буеязарова, пер. Хетагурова, ул. Ленина (№№234-236, 242, 244);
 – 19.01.2023 г. с 8.30 до 12.00 – г. Моздок: ул. Калинина (№№31-59,44-86), ул. Хетагурова (№№4-16), ул. Шевчука (№№33-62,28-60,71);
 – 19.01.2023 г. с 13.30 до 17.00 – г. Моздок: ул. Гоголя (№№2-20, 1-17), пер. Чернышевского (№№1-7), ул. Савельева (№№14-22, 37-49), ул. Горького (№№1-51, 2-54), ул. Лермонтова (№№3-35, 2-34), ул. 50 лет Октября (№№19-29), ул. Чернокурова (№№3-41, 4-42).

Примите поздравления!

Коллектив «Дома Дружбы» поздравляет **ВЯЧЕСЛАВА ГЕОРГИЕВИЧА ХАБИТОВА** с днем рождения!
 Пусть жизнь твоя идет спокойно.
 Живи, не зная горести и бед,
 И крепким будет пусть здоровье
 На много-много долгих лет!

*** 58

Поздравляем с днем рождения **ВЯЧЕСЛАВА ГЕОРГИЕВИЧА ХАБИТОВА!**
 Желаем, чтобы в жизни много счастья было,
 Удача – верным спутником была,
 И чтоб всегда на жизненной дороге
 Хватало солнца, ласки и тепла!

40 Друзья.



«МОЗДОК - КИСЛОВОДСК»
 5 **Отправление:**
 из г. Моздока – в 8.40;
 из Кисловодска – в 16.00;
 из Ессентуков – в 16.20;
 из Пятигорска – в 16.50.
 Тел.: 8-928-483-09-28,
 8-969-676-81-97.
 ОГРН 306151031200032, АК 15 000003

ГОРЯЧЕВОДСК
 (на автомашине «Мерседес»)
8(928)0738578
 Лицензия №ААС-15-822010 43

56 **«Луч здоровья»**
 ИП Галуев (Лицензия ЛО -15-01-000617)
ДЕСАНТ 1 раз в две недели по выходным из г. Владикавказа:
 – ГАСТРОЭНТЕРОЛОГ – И. Р. ЦАГАЕВА;
 – ИММУНОЛОГ-АЛЛЕРГОЛОГ – М. С. ФУЛИДИ;
 – ЭНДОКРИНОЛОГ – З. Б. ТОМАЕВА.
21 января – ЛАЗЕРНЫЙ ХИРУРГ-ОНКОЛОГ Р. Э. ГАЛУЕВ.
 (удаление папиллом, бородавок, гемангиом, лечение вросшего ногтя).
Телефон 8(928)4915149.
 Обращаться: ул. Кирова, 81, здание старой детской поликлиники.
 ОГРН 316151300053260

магазин **Моздокские узоры**
 предлагает в ШИРОКОМ ассортименте:
тюлевые шторы, сетку для теплиц, москитные сетки, скатерти, салфетки, ритуальные и церковные изделия
 (косынки, шарфы, покрывала)
Оптовым покупателям – СКИДКИ
 Наш адрес: ул. Фабричная, 1. Режим работы: пн-пт 8.00-16.30
 Телефоны: 8-928-488-29-82; 8 (86736) 2-72-75
 ОГРН 102150091809 35

«МОЗДОК – НАЛЬЧИК»
 ОГРН 409151025900080 6
 Отправление из Моздока – в 7 час. от ж/д вокзала; из Нальчика – в 14 час. от автостанции №1
 Телефон 8-928-8553525 (Тимур).

ВАКАНСИЯ!
 Для обслуживания пассажиров на муниципальном маршруте №104 «г. Моздок – пос. Дружба»
ТРЕБУЕТСЯ ВОДИТЕЛЬ с категорией «Д».
 Справки по тел. 3-10-94.
 ОГРН 1021500002556. 53

Открыта вакансия:
МЕДИЦИНСКАЯ СЕСТРА
 Официальное трудоустройство; высокая заработная плата.
 Звонить: 8(928)4983904.
 ОГРН 1021500918680 49

E-mail рекламной службы «МВ»: mv.reklama@yandex.ru

ПРИГЛАШАЮТ НА РАБОТУ
 • В «Пироговый дворик» – КУХРАБОЧУЮ. Писать на ватсап 8(928)6855830. 41
 • **МОЙЩИКОВ КОВРОВ.** Тел. 8(963)3761136. 38
 • **ВОДИТЕЛЯ, РАБОЧЕГО.** Тел. 8(928)0655949. 1969
 • **ВОДИТЕЛЯ – на погрузчик** (эвакуатор, манипулятор), желателен с опытом работы. Тел. 8(928)4906700. 51

ОБЪЯВЛЕНИЯ

ПРОДАЮ ЖИВОТНЫХ
 • ГУСЕЙ. Тел. 8(928)9283799. 29
КОРМА
 • ЯЧМЕНЬ; ПШЕНИЦУ, КУКУРУЗУ, ОВЕС. Тел.: 57-2-34, 8(928)4936124 (ОГРН 311151003800011). 20
 • ЗЕРНО. Тел. 57-2-19 (ОГРН 304151031000094). 3
 • КУКУРУЗУ. Тел. 8(928)4811659. 1

УСЛУГИ
 • Ремонт **СТИРАЛЬНЫХ, ПОСУДОМОЕЧНЫХ МАШИН, ПЫЛЕСОСОВ и ХОЛОДИЛЬНИКОВ** всех моделей. Тел.: 8(928)9313277, 8(963)3760738 (ОГРН 304151014700033). 1959
 • **РЕМОНТ и ПЕРЕТЯЖКА мягкой МЕБЕЛИ.** Перевозка – бесплатно. Тел.: 3-27-52, 8(928)4906889 (Св-во 410151013700059). 9
 • **РЕМОНТ и ПЕРЕТЯЖКА мягкой МЕБЕЛИ.** Доставка. Тел.: 2-74-06, 8(928)4813430 (ОГРН 307151022100011). 8

• Доставка: ПЕСКА, ОТСЕВА, ГЛИНЫ, ЩЕБНЯ, ГРАВИЯ, ЛЕСА. Тел. 8(918)8346845 (ОГРН 30415102400020). 7
 • **ВЫКАЧИВАНИЕ** поглощающих ЯМ. Тел. 8(928)4835204 (ОГРН 315151000002238). 1968
 • **ВЫКАЧИВАНИЕ** поглощающих ЯМ. Тел. 8(928)0740580 (ОГРН 312151019200031). 1866
 • **ВЫКАЧИВАНИЕ** поглощающих ЯМ. Без выходов. Тел.: 2-63-50, 38-1-38, 8(928)4804763 (ОГРН 310151017400012). 17
 • **ВЫКАЧИВАНИЕ** поглощающих ЯМ. Без выходов. Тел.: 2-61-93, 8(928)4860738 (ОГРН 315151000002238). 1965

• **ВЫКАЧИВАНИЕ** поглощающих ЯМ (новая машина). Тел.: 38-0-38, 8(928)8609592 (ОГРН 310151017400012). 14
 • **ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ** по району и России. Тел. 8(928)4877645 (Лицензия АСС-15-821928). 1892
ИЗВЕЩЕНИЕ
 • Автошкола **ДОСААФ ПОДГОТАВЛИВАЕТ ВОДИТЕЛЕЙ** категорий «В», «С», «Е», «Спецсигналы», «ДОПОГ». Стоимость обучения – категории «В» – 12000 руб., вождению – 600 руб./час. Возможна оплата за счет средств материнского капитала. Тел. 3-56-08. (ОГРН 1021500919736) 54

11 **СТОЛОВАЯ ОАО «МОЗДОКСКИЕ УЗОРЫ»**
организует проведение ПОМИНАЛЬНЫХ ОБЕДОВ.
 Также организует **ПОМИНАЛЬНЫЕ ОБЕДЫ НА ДОМУ.**
СТОИМОСТЬ ОБЕДА на 1 чел. – 330 руб.
 Адрес: ул. Фабричная, 1 (р-н гардинной фабрики).
 Телефоны: 2-70-08, 8(928)4959815.

Учредитель: Администрация местного самоуправления Моздокского района РСО-Алания (РСО-Алания, г. Моздок, ул. Кирова, 37). ИНДЕКС 53911. Газета зарегистрирована 11 февраля 2003 г. Южным окружным межрегиональным территориальным управлением Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций, регистрационный номер ПИ 10-4934.

Гл. редактор С.В. ТЕЛЕВНОЙ. АДРЕС РЕДАКЦИИ, ИЗДАТЕЛЯ, ТИПОГРАФИИ: 363753 г. Моздок, ул. Шаумяна, 110. ТЕЛЕФОНЫ: редактор – 3-21-97, секретарь, бухгалтерия – 3-27-37 (факс), зав. отделом допечатной подготовки – 3-13-91, реклама – 3-28-36, корреспонденты – 3-31-31, заказ полиграфической продукции – 3-26-30. Адреса электронной почты: mozdokvesti@yandex.ru, для рекламы – mv.reklama@yandex.ru. Газета издается на русском и осетинском языках, выходит по вторникам, четвергам и субботам. Цена в розницу свободная. Доставка газет подписчикам осуществляет Моздокский главпочтамт, тел. отдела доставки 3-40-03. Подписано в печать в 13.00 (по графику – в 13.00). Заказ №59 Тираж 3255 экз.

Материалы со знаком ® и под рубриками «Деловая информация», «Репутация» печатаются на коммерческой основе. За их содержание редакция ответственность не несет. Газета отпечатана в МУП «Моздокский ИИЦ».